

經濟部經貿人員培訓所建築相關設施維護管理情形

114年7月24日

一、建築物

(一)維護管理規定：「建築法」及「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」等相關規定

(二)相關證明資料：

網路申報	申報結果通知書-查核合格																																																																																											
建築物公共安全檢查網路申報掛號憑證	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 正本 新竹市政府 F 1-5 </div> 建築物防火避難設施與設備安全檢查申報結果通知書																																																																																											
<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>掛號日期/送件日期</td> <td>112年12月27日</td> <td>掛號號碼/報備序號</td> <td>2023122714940</td> </tr> <tr> <td>檢查登記號碼</td> <td>J11210026380</td> <td>檢查人</td> <td>周進錕</td> </tr> <tr> <td>檢查機構</td> <td colspan="3">銘洋工業技師事務所</td> </tr> <tr> <td>申報人</td> <td colspan="3">李旻禧</td> </tr> <tr> <td>場所名稱</td> <td colspan="3">經濟部經貿人員培訓所</td> </tr> <tr> <td>場所地址</td> <td colspan="3">新竹市東區光復路2段3號</td> </tr> <tr> <td>檢附文件</td> <td colspan="3"> 申報書1份 檢查報告書總表1份 改善計畫書0份 檢查報告書1份 昇降設備使用許可證記錄表1份 檢查記錄簡圖1份 建築物疑似石綿建材標示表0份 現況照片1份 使用執照影本1份 建物權利證明影本1份 保險證明文件1份 室內裝修合格證明0份 專業機構或檢查人認可證影本1份 主用途及從屬用途檢查表0份 營利事業登記證影本0份 防火標準附件0份 合法房屋證明文件1份 其他0份 </td> </tr> </table>	掛號日期/送件日期	112年12月27日	掛號號碼/報備序號	2023122714940	檢查登記號碼	J11210026380	檢查人	周進錕	檢查機構	銘洋工業技師事務所			申報人	李旻禧			場所名稱	經濟部經貿人員培訓所			場所地址	新竹市東區光復路2段3號			檢附文件	申報書1份 檢查報告書總表1份 改善計畫書0份 檢查報告書1份 昇降設備使用許可證記錄表1份 檢查記錄簡圖1份 建築物疑似石綿建材標示表0份 現況照片1份 使用執照影本1份 建物權利證明影本1份 保險證明文件1份 室內裝修合格證明0份 專業機構或檢查人認可證影本1份 主用途及從屬用途檢查表0份 營利事業登記證影本0份 防火標準附件0份 合法房屋證明文件1份 其他0份			<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>112年度 檢查申報案</td> <td>掛號日期 112年12月27日</td> <td>113年度 發文字號</td> <td>113年01月16日</td> </tr> <tr> <td></td> <td>112-K5001643-01</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>檢查登記碼：J11210026380 受文者：李旻禧 副本受文者：銘洋工業技師事務所</p> <p>主旨：所報附表建築物依建築法第77條第3項及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法規定辦理防火避難設施與設備安全檢查申報，業依規定查核完竣，復請查照。</p> <p>通知事項： 一、本次所附申報案件，查核結果如下： 查核合格，予以備查。 二、下次(年度)應申報期間為114年10月01日至114年12月31日。屆時請依規定辦理申報。 三、本申報建築物如為供 A-1、B、D-1、D-5、F-1、F-2、F-3、H-1等類組別使用之營業場所(詳申報資料表「現況用途組」)，申報人應將本通知書依掛(貼)於營業場所明顯處。 四、如有不服，依訴願法第14條規定應自行政處分達到之次日起30日內，向原處分機關或受理訴願機關提起訴願。</p> <h2 style="text-align: center;">新竹市政府</h2> <p style="text-align: center;">(建築管理專用)</p> <p>《附表一》申報資料表</p> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td rowspan="2">申報人 (申報人/負責人)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 使用人</td> <td>姓名</td> <td>李旻禧</td> <td>國民身分證字號 (或統一編號)</td> <td>V*****48</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 所有權人</td> <td>通訊住址</td> <td>新竹市*****3號</td> <td>通訊電話</td> <td>03*****25</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">申報建築物 概要</td> <td>申報建築物或營業場所名稱</td> <td colspan="2">經濟部經貿人員培訓所</td> <td>現況用途組</td> <td>G2【辦公場所】政府機關、D4【中層以上住宅類場所】學院教室、H【宿舍安養場所】宿舍</td> </tr> <tr> <td>建築物地址</td> <td colspan="2">新竹市東區光復路2段3號</td> <td>使用執照</td> <td></td> </tr> <tr> <td>整體建築物現況</td> <td>地上 7 層</td> <td>地下 1 層</td> <td>申報樓層別</td> <td>地上層1層、地上層2層、地上層1層、地下層1層、地上層1層、地上層2層、地上層3層、地上層1層、地上層2層、地下層1層、地上層1層、地上層2層、地上層3層、地上層1層、地上層2層、地上層3層、地上層4層</td> </tr> <tr> <td>本次申報範圍之樓地板面積</td> <td colspan="2">22147.80 平方公尺</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="3">專業機構、專業檢查人員</td> <td>機構(事務所)名稱</td> <td>銘洋工業技師事務所</td> <td>認可證字號</td> <td colspan="2">40C3E00388</td> </tr> <tr> <td>機構(事務所)負責人姓名</td> <td>周進錕</td> <td>通訊電話</td> <td colspan="2">03*****23</td> </tr> <tr> <td>專業檢查人</td> <td>防火避難設施類</td> <td>姓名</td> <td>周進錕</td> <td>認可證字號</td> <td>40C3E00388</td> </tr> <tr> <td></td> <td>設備安全類</td> <td>姓名</td> <td>周進錕</td> <td>認可證字號</td> <td>40C3E00388</td> </tr> </table> <p style="text-align: center; font-size: small;">此頁面為驗證資料是否正確，因應新式個人資料保護法，將部分隱私資料另外處理</p>	112年度 檢查申報案	掛號日期 112年12月27日	113年度 發文字號	113年01月16日		112-K5001643-01			申報人 (申報人/負責人)	<input checked="" type="checkbox"/> 使用人	姓名	李旻禧	國民身分證字號 (或統一編號)	V*****48	<input type="checkbox"/> 所有權人	通訊住址	新竹市*****3號	通訊電話	03*****25	申報建築物 概要	申報建築物或營業場所名稱	經濟部經貿人員培訓所		現況用途組	G2【辦公場所】政府機關、D4【中層以上住宅類場所】學院教室、H【宿舍安養場所】宿舍	建築物地址	新竹市東區光復路2段3號		使用執照		整體建築物現況	地上 7 層	地下 1 層	申報樓層別	地上層1層、地上層2層、地上層1層、地下層1層、地上層1層、地上層2層、地上層3層、地上層1層、地上層2層、地下層1層、地上層1層、地上層2層、地上層3層、地上層1層、地上層2層、地上層3層、地上層4層	本次申報範圍之樓地板面積	22147.80 平方公尺				專業機構、專業檢查人員	機構(事務所)名稱	銘洋工業技師事務所	認可證字號	40C3E00388		機構(事務所)負責人姓名	周進錕	通訊電話	03*****23		專業檢查人	防火避難設施類	姓名	周進錕	認可證字號	40C3E00388		設備安全類	姓名	周進錕	認可證字號	40C3E00388
掛號日期/送件日期	112年12月27日	掛號號碼/報備序號	2023122714940																																																																																									
檢查登記號碼	J11210026380	檢查人	周進錕																																																																																									
檢查機構	銘洋工業技師事務所																																																																																											
申報人	李旻禧																																																																																											
場所名稱	經濟部經貿人員培訓所																																																																																											
場所地址	新竹市東區光復路2段3號																																																																																											
檢附文件	申報書1份 檢查報告書總表1份 改善計畫書0份 檢查報告書1份 昇降設備使用許可證記錄表1份 檢查記錄簡圖1份 建築物疑似石綿建材標示表0份 現況照片1份 使用執照影本1份 建物權利證明影本1份 保險證明文件1份 室內裝修合格證明0份 專業機構或檢查人認可證影本1份 主用途及從屬用途檢查表0份 營利事業登記證影本0份 防火標準附件0份 合法房屋證明文件1份 其他0份																																																																																											
112年度 檢查申報案	掛號日期 112年12月27日	113年度 發文字號	113年01月16日																																																																																									
	112-K5001643-01																																																																																											
申報人 (申報人/負責人)	<input checked="" type="checkbox"/> 使用人	姓名	李旻禧	國民身分證字號 (或統一編號)	V*****48																																																																																							
	<input type="checkbox"/> 所有權人	通訊住址	新竹市*****3號	通訊電話	03*****25																																																																																							
申報建築物 概要	申報建築物或營業場所名稱	經濟部經貿人員培訓所		現況用途組	G2【辦公場所】政府機關、D4【中層以上住宅類場所】學院教室、H【宿舍安養場所】宿舍																																																																																							
	建築物地址	新竹市東區光復路2段3號		使用執照																																																																																								
	整體建築物現況	地上 7 層	地下 1 層	申報樓層別	地上層1層、地上層2層、地上層1層、地下層1層、地上層1層、地上層2層、地上層3層、地上層1層、地上層2層、地下層1層、地上層1層、地上層2層、地上層3層、地上層1層、地上層2層、地上層3層、地上層4層																																																																																							
	本次申報範圍之樓地板面積	22147.80 平方公尺																																																																																										
專業機構、專業檢查人員	機構(事務所)名稱	銘洋工業技師事務所	認可證字號	40C3E00388																																																																																								
	機構(事務所)負責人姓名	周進錕	通訊電話	03*****23																																																																																								
	專業檢查人	防火避難設施類	姓名	周進錕	認可證字號	40C3E00388																																																																																						
	設備安全類	姓名	周進錕	認可證字號	40C3E00388																																																																																							
<p>注意事項</p> <p>一、本掛號憑證係由核發，茲證明“檢查人”利用本作業進行建築物公共安全檢查申報掛號作業，委託人(申報人)可自行上網查證本掛號資料是否正確。</p> <p>二、提醒您收到本掛號憑證時，請先上網查驗本次建築物公共安全檢查申報掛號作業之完整性與正確性。</p> <p>三、本作業之網址為https://cloudbm.cpami.gov.tw/bccs/LoginPage?apikey=f9e177d4-0ced-472c-9bc0-e6381e9e8309&backurl=https://cloudbm.cpami.gov.tw/BLS/bccslogin</p>																																																																																												

二、昇降設備

(一)維護管理規定：「建築法」及「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」等相關規定

(二)相關證明資料：

電梯使用許可證 1



電梯使用許可證 2



電梯使用許可證 3



三、消防設備

- (一)維護管理規定：「消防法」及「消防安全設備檢修及申報辦法」等相關規定
- (二)相關證明資料：

114 年度消防安全設備檢修申報受理單

新竹市消防局消防安全設備檢修申報受理單

受理日期	114年03月09日	受理人員	林安鴻
申報日期	114年03月09日	申報人員	李魁德

申報人：李魁德 身分證字號：[] 住戶：[] 性別：[]

地址：新竹市東區光復路二段3號

場所概要：

- 樓層別：B1F-7F等
- 樓地板面積：詳如附表 18167m²
- 使用執照用途：教室/辦公室/宿舍
- 實際用途：教室/辦公室/宿舍
- 場所名稱：經濟部購買人員培訓所
- 構造：構造
- 鋼筋混凝土造
- 地址：新竹市光復路二段3號
- 使用執照字號：70建都字第1324號等7筆
- 招標事業登記證字號：0

管理權人：

- 姓名：李魁德
- 身分證文件字號：[]
- 出生日期：[]
- 通訊處：[]
- 戶籍地：[]
- 電話：(O)：[] (H)：[]

檢修機構：

- 名稱：合格證書字號
- 通訊處：[]
- 負責人：溫復昌
- 身分證文件字號：[]
- 戶籍地：[]
- 出生日期：[]
- 電話：[]

設備師或設備士：

- 姓名：溫復昌
- 證書字號：消防證字第672號
- 身分證文件字號：[]
- 出生日期：[]
- 電話：[]
- 戶籍地：[]
- 通訊處：[]

管理權人(自行辦理者，於右列[]處進行勾選)：
 (管理權人自行檢修滅火器、標示設備或緊急照明燈消防安全設備。)

檢修項目：

- 滅火設備：
 - 滅火器 室內消防栓設備 室外消防栓設備
 - 自動撒水設備 水霧滅火設備 泡沫滅火設備
 - 筒式氣體滅火設備 乾粉滅火設備 海龍滅火設備
 - 簡易自動滅火設備 筒化標滅火設備
- 警報設備：
 - 火警自動警報設備 瓦斯漏氣火警自動警報設備
 - 緊急應變插播設備 一九八五通報裝置
- 避難逃生設備：
 - 標示設備 避難器具 緊急照明設備
 - 樓梯扶手 樓梯扶手 排煙設備
 - 無線電通信輔助設備 消防專用蓄水池 緊急電源插庫
- 其他經中央主管機關認之消防安全設備或必要檢修項目：
 - 冷卻撒水設備 射水設備 配線
 - 防盜監控系統綜合操作裝置 配線

前項設備檢查表共28頁。(如附件，不含本頁)

本次檢查日期：自 114年2月17日 至 114年2月17日

檢修機構或檢修人員：溫復昌 []

114 年度消防安全設備檢修申報表

消防安全設備檢修申報表

管理權人	姓名：李魁德	身分證文件字號：[]
	通訊處：[]	出生日期：[]
	戶籍地：[]	
	電話：(O)：[] (H)：[]	
	樓層別：B1F-7F等	樓地板面積：詳如附表 18167m ²
	使用執照用途：教室/辦公室/宿舍	實際用途：教室/辦公室/宿舍
申報場所概要	使用執照字號：70建都字第1324號等7筆	招標事業登記證字號：[]
	場所名稱：經濟部購買人員培訓所	構造：構造
	地址：新竹市光復路二段3號	鋼筋混凝土造
	名稱：合格證書字號	
檢修機構	通訊處：[]	
	負責人：溫復昌	身分證文件字號：[]
	戶籍地：[]	
	出生日期：[]	電話：[]
設備師或設備士	姓名：溫復昌	證書字號：消防證字第672號
	身分證文件字號：[]	
	出生日期：[]	電話：[]
	戶籍地：[]	
	通訊處：[]	
管理權人(自行辦理者，於右列[]處進行勾選)	<input type="checkbox"/> (管理權人自行檢修滅火器、標示設備或緊急照明燈消防安全設備。)	
本次檢查日期	自 114年2月17日	至 114年2月17日
前次檢查日期	自 113年2月29日	至 113年2月29日
申報日期	114年2月17日	
管理權人(簽章)	[]	

114 年度消防安全設備檢修報告書

消防安全設備檢修報告書

申報場所概要	樓層別：B1F-7F等	樓地板面積：詳如附表 18167m ²
	使用執照用途：教室/辦公室/宿舍	實際用途：教室/辦公室/宿舍
	場所名稱：經濟部購買人員培訓所	構造：構造
	地址：新竹市光復路二段3號	鋼筋混凝土造
	使用執照字號：70建都字第1324號等7筆	招標事業登記證字號：0
管理權人	姓名：李魁德	身分證文件字號：[]
	通訊處：[]	出生日期：[]
	戶籍地：[]	
	電話：(O)：[] (H)：[]	
檢修機構	名稱：合格證書字號	
	通訊處：[]	
	負責人：溫復昌	身分證文件字號：[]
	戶籍地：[]	
	出生日期：[]	電話：[]
設備師或設備士	姓名：溫復昌	證書字號：消防證字第672號
	身分證文件字號：[]	
	出生日期：[]	電話：[]
	戶籍地：[]	
	通訊處：[]	
管理權人(自行辦理者，於右列[]處進行勾選)	<input type="checkbox"/> (管理權人自行檢修滅火器、標示設備或緊急照明燈消防安全設備。)	
檢修項目	<ul style="list-style-type: none"> 滅火設備： <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 滅火器 <input type="checkbox"/> 室內消防栓設備 <input type="checkbox"/> 室外消防栓設備 <input type="checkbox"/> 自動撒水設備 <input type="checkbox"/> 水霧滅火設備 <input type="checkbox"/> 泡沫滅火設備 <input type="checkbox"/> 筒式氣體滅火設備 <input type="checkbox"/> 乾粉滅火設備 <input type="checkbox"/> 海龍滅火設備 <input type="checkbox"/> 簡易自動滅火設備 <input type="checkbox"/> 筒化標滅火設備 警報設備： <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 火警自動警報設備 <input type="checkbox"/> 瓦斯漏氣火警自動警報設備 <input type="checkbox"/> 緊急應變插播設備 <input type="checkbox"/> 一九八五通報裝置 避難逃生設備： <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 標示設備 <input type="checkbox"/> 避難器具 <input type="checkbox"/> 緊急照明設備 <input type="checkbox"/> 樓梯扶手 <input type="checkbox"/> 樓梯扶手 <input type="checkbox"/> 排煙設備 <input type="checkbox"/> 無線電通信輔助設備 <input type="checkbox"/> 消防專用蓄水池 <input type="checkbox"/> 緊急電源插庫 其他經中央主管機關認之消防安全設備或必要檢修項目： <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 冷卻撒水設備 <input type="checkbox"/> 射水設備 <input type="checkbox"/> 配線 <input type="checkbox"/> 防盜監控系統綜合操作裝置 <input type="checkbox"/> 配線 	
前項設備檢查表共28頁。(如附件，不含本頁)		
本次檢查日期	自 114年2月17日	至 114年2月17日
檢修機構或檢修人員	溫復昌 []	

四、高低壓電力設備

(一)維護管理規定：「電業法」及「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」等相關規定。

(二)相關證明資料：

1. 本所高低壓設備係委託台灣大展顧問股份有限公司辦理每月巡檢 1 次，每六個月非停電檢驗 1 次(紅外線熱顯影像)，每年停電檢驗 1 次。
2. 檢附巡檢紀錄及定期(停電)檢驗紀錄。

113 年 11 月巡檢紀錄

114 年 7 月巡檢紀錄

113 年 9 月 29 日定期 (停電) 檢驗

114 年 6 月 19 日定期 (非停電) 檢驗