

經濟部經貿人員培訓所 建築相關設施維護管理情形

115年1月12日

一、建築物

- (一)維護管理規定：「建築法」及「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」等相關規定
- (二)相關證明資料：

網路申報	申報結果通知書-查核合格																																																																																																														
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">建築物公共安全檢查網路申報掛號憑證</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>掛號日期/送件日期</td> <td>114年11月18日</td> <td>掛號號碼/報備序號</td> <td>114-K5003595-01</td> </tr> <tr> <td>檢查登記號碼</td> <td>J11409026480</td> <td>檢查人</td> <td>周進錕</td> </tr> <tr> <td>檢查機構</td> <td colspan="3">銘洋工業技師事務所</td> </tr> <tr> <td>申報人</td> <td colspan="3">李魁德</td> </tr> <tr> <td>場所名稱</td> <td colspan="3">經濟部經貿人員培訓所</td> </tr> <tr> <td>場所地址</td> <td colspan="3">新竹市東區光復路2段3號</td> </tr> <tr> <td>檢附文件</td> <td colspan="3"> 申報書1份 檢查報告書總表1份 改善計畫書0份 檢查報告書1份 昇降設備使用許可證記錄表1份 檢查記錄簡圖1份 建築物疑似石綿建材標示表0份 現況照片1份 使用執照影本1份 建物權利證明影本1份 保險證明文件1份 室內裝修合格證明0份 專業機構或檢查人認可證影本1份 主用途及從用途檢查表0份 營利事業登記證影本0份 防火標準附件0份 合法房屋證明文件1份 其他0份 </td> </tr> <tr> <td>注意事項</td> <td colspan="3"> 1. 本掛號憑證係由核發，茲證明「檢查人」利用本作業進行建築物公共安全檢查申報掛號作業，委託人(申報人)可自行上網查閱本掛號資料是否正確。 2. 提醒您收到本掛號憑證時，請先上網查驗本次建築物公共安全檢查申報掛號作業之完整性與正確性。 3. 本作業之網址為https://cloudm.cpami.gov.tw/hccs/LoginPage?apkey=f9e177d4-0ccd-472c-9bc0-e6381e9e8309&backurl=https://cloudm.cpami.gov.tw/RLS/bccslogin </td> </tr> </table> </div>	掛號日期/送件日期	114年11月18日	掛號號碼/報備序號	114-K5003595-01	檢查登記號碼	J11409026480	檢查人	周進錕	檢查機構	銘洋工業技師事務所			申報人	李魁德			場所名稱	經濟部經貿人員培訓所			場所地址	新竹市東區光復路2段3號			檢附文件	申報書1份 檢查報告書總表1份 改善計畫書0份 檢查報告書1份 昇降設備使用許可證記錄表1份 檢查記錄簡圖1份 建築物疑似石綿建材標示表0份 現況照片1份 使用執照影本1份 建物權利證明影本1份 保險證明文件1份 室內裝修合格證明0份 專業機構或檢查人認可證影本1份 主用途及從用途檢查表0份 營利事業登記證影本0份 防火標準附件0份 合法房屋證明文件1份 其他0份			注意事項	1. 本掛號憑證係由核發，茲證明「檢查人」利用本作業進行建築物公共安全檢查申報掛號作業，委託人(申報人)可自行上網查閱本掛號資料是否正確。 2. 提醒您收到本掛號憑證時，請先上網查驗本次建築物公共安全檢查申報掛號作業之完整性與正確性。 3. 本作業之網址為 https://cloudm.cpami.gov.tw/hccs/LoginPage?apkey=f9e177d4-0ccd-472c-9bc0-e6381e9e8309&backurl=https://cloudm.cpami.gov.tw/RLS/bccslogin			<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">新竹市政府 F1-5</p> <p style="text-align: center;">建築物防火避難設施與設備安全檢查申報結果通知書</p> <p>檢查登記碼：J11409026480</p> <p>檢及申報單</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>檢及申報日期</td> <td>114年11月18日</td> </tr> <tr> <td>檢及申報日期</td> <td>114年12月09日</td> </tr> <tr> <td>檢及申報單號</td> <td>114-K5003595-01</td> </tr> </table> <p>受文者：李魁德</p> <p>副本受文者：銘洋工業技師事務所</p> <p>主旨：所報附表建築物防火避難設施與設備安全檢查簽證及申報辦法規定辦理防火避難設施與設備安全檢查申報，業依規定查核完竣，復據查照。</p> <p>通知事項：</p> <p>一、本次所附申報書件，查核結果如下： 查核合格，予以備查。</p> <p>二、下次(年度)應申報期間為116年10月01日至116年12月31日，屆時請依規定辦理申報。</p> <p>三、本申報建築物如為供 A-1、B、D-1、D-5、F-1、F-2、F-3、E-1 等類別使用之營業場所(詳申報資料表「現況用途類別」)，申報人應詳本通知書檢附(貼)於營業場所明顯處。</p> <p>四、如有不願，依罰則法第14條規定應自行政處分達到之次日起30日內，向原處分機關或受理訴願機關提起訴願。</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">新竹市政府</p> <p style="text-align: center;">(建築管理專用)</p> <p>(附表一)申報資料表</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>申報人</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 使用人</td> <td>姓名</td> <td>李魁德</td> <td>國民身分證字號</td> <td>F*****Q5</td> </tr> <tr> <td>申報人</td> <td><input type="checkbox"/> 所有權人</td> <td>姓名</td> <td></td> <td>國民身分證字號</td> <td></td> </tr> <tr> <td>申報人</td> <td><input type="checkbox"/> 公寓大廈管理委員會主任委員、管理員</td> <td>通訊住址</td> <td>新竹市*****段3號</td> <td>通訊電話</td> <td>03*****25</td> </tr> <tr> <td>申報人</td> <td><input type="checkbox"/> 負責人</td> <td>通訊住址</td> <td></td> <td>通訊電話</td> <td></td> </tr> <tr> <td>申報建築物名稱</td> <td>申報建築物或營業場所名稱</td> <td>經濟部經貿人員培訓所</td> <td>現況用途類別</td> <td colspan="2">02【辦公機構】政府機關、04【中興以上級合辦學府】學院教室、05【中興級合辦學府】宿舍</td> </tr> <tr> <td>申報建築物地址</td> <td>建築物地址</td> <td>新竹市東區光復路2段3號</td> <td>使用執照</td> <td colspan="2">(10)府工變使字第00053號</td> </tr> <tr> <td>整建建築物現況</td> <td>地上 7 層 地下 1 層</td> <td>申報樓層別</td> <td colspan="3">地下層1層、地上層1層、地上層2層、地下層1層、地上層1層、地上層2層、地上層3層、地上層4層、地上層5層、地上層6層、地上層7層、地上層8層、地上層9層、地上層10層、地上層11層、地上層12層、地上層13層、地上層14層、地上層15層、地上層16層、地上層17層、地上層18層、地上層19層、地上層20層</td> </tr> <tr> <td>本次申報範圍之樓地板面積</td> <td>22147.80 平方公尺</td> <td></td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>專業機構名稱</td> <td>機構(事務所)名稱</td> <td>銘洋工業技師事務所</td> <td>認可證字號</td> <td colspan="2">40C3E03388</td> </tr> <tr> <td>機構負責人姓名</td> <td>機構(事務所)負責人姓名</td> <td>周進錕</td> <td>通訊電話</td> <td colspan="2">03*****23</td> </tr> <tr> <td>防火避難設施類</td> <td>姓名</td> <td>周進錕</td> <td>認可證字號</td> <td colspan="2">40C3E03388</td> </tr> <tr> <td>設備安全類</td> <td>姓名</td> <td>周進錕</td> <td>認可證字號</td> <td colspan="2">40C3E03388</td> </tr> </table> <p style="font-size: 0.8em;">此頁面為驗證資料是否正確，因應新式個人資料保護法，將部分隱私資料另外處理</p> </div>	檢及申報日期	114年11月18日	檢及申報日期	114年12月09日	檢及申報單號	114-K5003595-01	申報人	<input checked="" type="checkbox"/> 使用人	姓名	李魁德	國民身分證字號	F*****Q5	申報人	<input type="checkbox"/> 所有權人	姓名		國民身分證字號		申報人	<input type="checkbox"/> 公寓大廈管理委員會主任委員、管理員	通訊住址	新竹市*****段3號	通訊電話	03*****25	申報人	<input type="checkbox"/> 負責人	通訊住址		通訊電話		申報建築物名稱	申報建築物或營業場所名稱	經濟部經貿人員培訓所	現況用途類別	02【辦公機構】政府機關、04【中興以上級合辦學府】學院教室、05【中興級合辦學府】宿舍		申報建築物地址	建築物地址	新竹市東區光復路2段3號	使用執照	(10)府工變使字第00053號		整建建築物現況	地上 7 層 地下 1 層	申報樓層別	地下層1層、地上層1層、地上層2層、地下層1層、地上層1層、地上層2層、地上層3層、地上層4層、地上層5層、地上層6層、地上層7層、地上層8層、地上層9層、地上層10層、地上層11層、地上層12層、地上層13層、地上層14層、地上層15層、地上層16層、地上層17層、地上層18層、地上層19層、地上層20層			本次申報範圍之樓地板面積	22147.80 平方公尺					專業機構名稱	機構(事務所)名稱	銘洋工業技師事務所	認可證字號	40C3E03388		機構負責人姓名	機構(事務所)負責人姓名	周進錕	通訊電話	03*****23		防火避難設施類	姓名	周進錕	認可證字號	40C3E03388		設備安全類	姓名	周進錕	認可證字號	40C3E03388	
掛號日期/送件日期	114年11月18日	掛號號碼/報備序號	114-K5003595-01																																																																																																												
檢查登記號碼	J11409026480	檢查人	周進錕																																																																																																												
檢查機構	銘洋工業技師事務所																																																																																																														
申報人	李魁德																																																																																																														
場所名稱	經濟部經貿人員培訓所																																																																																																														
場所地址	新竹市東區光復路2段3號																																																																																																														
檢附文件	申報書1份 檢查報告書總表1份 改善計畫書0份 檢查報告書1份 昇降設備使用許可證記錄表1份 檢查記錄簡圖1份 建築物疑似石綿建材標示表0份 現況照片1份 使用執照影本1份 建物權利證明影本1份 保險證明文件1份 室內裝修合格證明0份 專業機構或檢查人認可證影本1份 主用途及從用途檢查表0份 營利事業登記證影本0份 防火標準附件0份 合法房屋證明文件1份 其他0份																																																																																																														
注意事項	1. 本掛號憑證係由核發，茲證明「檢查人」利用本作業進行建築物公共安全檢查申報掛號作業，委託人(申報人)可自行上網查閱本掛號資料是否正確。 2. 提醒您收到本掛號憑證時，請先上網查驗本次建築物公共安全檢查申報掛號作業之完整性與正確性。 3. 本作業之網址為 https://cloudm.cpami.gov.tw/hccs/LoginPage?apkey=f9e177d4-0ccd-472c-9bc0-e6381e9e8309&backurl=https://cloudm.cpami.gov.tw/RLS/bccslogin																																																																																																														
檢及申報日期	114年11月18日																																																																																																														
檢及申報日期	114年12月09日																																																																																																														
檢及申報單號	114-K5003595-01																																																																																																														
申報人	<input checked="" type="checkbox"/> 使用人	姓名	李魁德	國民身分證字號	F*****Q5																																																																																																										
申報人	<input type="checkbox"/> 所有權人	姓名		國民身分證字號																																																																																																											
申報人	<input type="checkbox"/> 公寓大廈管理委員會主任委員、管理員	通訊住址	新竹市*****段3號	通訊電話	03*****25																																																																																																										
申報人	<input type="checkbox"/> 負責人	通訊住址		通訊電話																																																																																																											
申報建築物名稱	申報建築物或營業場所名稱	經濟部經貿人員培訓所	現況用途類別	02【辦公機構】政府機關、04【中興以上級合辦學府】學院教室、05【中興級合辦學府】宿舍																																																																																																											
申報建築物地址	建築物地址	新竹市東區光復路2段3號	使用執照	(10)府工變使字第00053號																																																																																																											
整建建築物現況	地上 7 層 地下 1 層	申報樓層別	地下層1層、地上層1層、地上層2層、地下層1層、地上層1層、地上層2層、地上層3層、地上層4層、地上層5層、地上層6層、地上層7層、地上層8層、地上層9層、地上層10層、地上層11層、地上層12層、地上層13層、地上層14層、地上層15層、地上層16層、地上層17層、地上層18層、地上層19層、地上層20層																																																																																																												
本次申報範圍之樓地板面積	22147.80 平方公尺																																																																																																														
專業機構名稱	機構(事務所)名稱	銘洋工業技師事務所	認可證字號	40C3E03388																																																																																																											
機構負責人姓名	機構(事務所)負責人姓名	周進錕	通訊電話	03*****23																																																																																																											
防火避難設施類	姓名	周進錕	認可證字號	40C3E03388																																																																																																											
設備安全類	姓名	周進錕	認可證字號	40C3E03388																																																																																																											

二、昇降設備

(一)維護管理規定：「建築法」及「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」等相關規定

(二)相關證明資料：

電梯使用許可證 1	電梯使用許可證 2
<p style="text-align: center;">建築物昇降設備使用許可證</p> <p>使用許可證號：036B013077 昇降設備統一編碼：B-300-0800005-0 執照號碼：080工使字第0410號 有效期限：民國115年06月01日 設置地點：新竹市東區光復路二段3號 專業廠商：立川機電工業有限公司 專業廠商電話：03-3860526 登記證字號：40B1000107 檢查機構：臺灣停車設備暨昇降設備安全協會 檢查機構電話：02-25152779 核准指定文號：40B2000005 檢查員：張添進 主管機關：新竹市政府 責任保險公司：華南產物保險股份有限公司 保險證明文件字號：1400第132051224號 依據建築法相關規定，請委託專業廠商按月連續維護保養。</p> <p style="text-align: center;">50601</p> <p style="text-align: center;">本建築物昇降設備經檢查合格 依建築法第 77 條之 4 規定准予發證使用</p> <p style="text-align: right;">內政部訂定 內政部訂定</p>	<p style="text-align: center;">建築物昇降設備使用許可證</p> <p>使用許可證號：036B033920 昇降設備統一編碼：B-300-0800006-1 執照號碼：080工使字第0410號 有效期限：民國115年05月22日 設置地點：新竹市東區光復路二段3號 專業廠商：立川機電工業有限公司 專業廠商電話：03-3860526 登記證字號：40B1000107 檢查機構：臺灣停車設備暨昇降設備安全協會 檢查機構電話：02-25152779 核准指定文號：40B2000005 檢查員：張添進 主管機關：新竹市政府 責任保險公司：華南產物保險股份有限公司 保險證明文件字號：1400第132051224號 依據建築法相關規定，請委託專業廠商按月連續維護保養。</p> <p style="text-align: center;">50522</p> <p style="text-align: center;">本建築物昇降設備經檢查合格 依建築法第 77 條之 4 規定准予發證使用</p> <p style="text-align: right;">內政部訂定</p>
電梯使用許可證 3	
<p style="text-align: center;">建築物昇降設備使用許可證</p> <p>使用許可證號：036B033921 昇降設備統一編碼：B-300-0800007-2 執照號碼：080工使字第0410號 有效期限：民國115年05月22日 設置地點：新竹市東區光復路二段3號 專業廠商：立川機電工業有限公司 專業廠商電話：03-3860526 登記證字號：40B1000107 檢查機構：臺灣停車設備暨昇降設備安全協會 檢查機構電話：02-25152779 核准指定文號：40B2000005 檢查員：張添進 主管機關：新竹市政府 責任保險公司：華南產物保險股份有限公司 保險證明文件字號：1400第132051224號 依據建築法相關規定，請委託專業廠商按月連續維護保養。</p> <p style="text-align: center;">50522</p> <p style="text-align: center;">本建築物昇降設備經檢查合格 依建築法第 77 條之 4 規定准予發證使用</p> <p style="text-align: right;">內政部訂定</p>	

三、消防設備

(一)維護管理規定：「消防法」及「消防安全設備檢修及申報辦法」等相關規定

(二) 相關證明資料：

114 年度消防安全設備檢修申報受理單

新竹市消防局消防安全設備檢修申報受理單

受理日期：114年03月09日 受理人員：林嘉德

申請人：李魁德 身分證字號：[] 戶籍地：[]

申報項目：[] 申報內容：[]

檢修機構或設備士：溫復昌 證書字號：消師證字第672號

申報日期：114年03月09日

114 年度消防安全設備檢修申報表

消防安全設備檢修申報表

管理權人：李魁德 身分證文件字號：[] 出生日期：[]

通訊處：[] 戶籍地：[] 電話：(0)：[] (H)：[]

樓層別：B1F-7F等 樓地板面積：詳如附表 18167m²

使用執照用途：教室/辦公室/宿舍 實際用途：教室/辦公室/宿舍

使用執照字號：70建部字第1324號等7層 特種專業登記字號：[]

場所名稱：經濟部購買人員培訓所 構造：鋼筋混凝土造

地址：新竹市光復路二段3號

名稱：合格證書字號：[]

檢修機構或設備士：溫復昌 證書字號：消師證字第672號

姓名：溫復昌 證書字號：消師證字第672號

出生日期：[] 電話：[]

出生日期：[] 電話：[]

戶籍地：[] 電話：[]

通訊處：[]

管理權人(自行辦理者，於右列[]處進行勾選)：
 (管理權人自行檢修滅火器、標示設備或緊急照明燈消防安全設備。)

本文檢查日期：自 114年2月17日 至 114年2月17日

前次檢查日期：自 113年2月29日 至 113年2月29日

申報日期：114年2月17日

管理權人(簽章)：[]

114 年度消防安全設備檢修報告書

消防安全設備檢修報告書

樓層別：B1F-7F等 樓地板面積：詳如附表 18167m²

使用執照用途：教室/辦公室/宿舍 實際用途：教室/辦公室/宿舍

場所名稱：經濟部購買人員培訓所 構造：鋼筋混凝土造

地址：新竹市光復路二段3號

使用執照字號：70建部字第1324號等7層 特種專業登記字號：0

管理權人：李魁德 身分證文件字號：[] 出生日期：[]

通訊處：[] 戶籍地：[] 電話：(0)：[] (H)：[]

名稱：合格證書字號：[]

檢修機構或設備士：溫復昌 證書字號：消師證字第672號

姓名：溫復昌 證書字號：消師證字第672號

出生日期：[] 電話：[]

出生日期：[] 電話：[]

戶籍地：[] 電話：[]

通訊處：[]

管理權人(自行辦理者，於右列[]處進行勾選)：
 (管理權人自行檢修滅火器、標示設備或緊急照明燈消防安全設備。)

滅火設備：
 滅火器 室內消防設備 室外消防設備
 自動散水設備 水霧滅火設備 泡沫滅火設備
 備用氣體滅火設備 乾粉滅火設備 海龍滅火設備
 噴霧自動滅火設備 遠化控滅火設備

警報設備：
 火警自動警報設備 瓦斯漏氣火警自動警報設備
 緊急廣播設備 一火災警報裝置

避難逃生設備：
 標示設備 避難器具 緊急照明設備

消防搶救上之必要設備：
 總結送水管 消防專用蓄水池 排煙設備
 無線通信輔助設備 緊急電源供應

其他經中央主管機關認定之消防安全設備或必要檢修項目：
 冷卻散水設備 射水設備 電線
 防火監控系統綜合操作裝置

前項檢修檢查表共28頁。(如附件，不在此頁)

本文檢查日期：自 114年2月17日 至 114年2月17日

檢修機構或檢修人員：溫復昌 []

四、高低壓電力設備

(一)維護管理規定：「電業法」及「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」等相關規定。

(二)相關證明資料：

1. 本所高低壓設備係委託台灣大展顧問股份有限公司辦理每月巡檢 1 次，每六個月非停電檢驗 1 次(紅外線熱顯影像)，每年停電檢驗 1 次。
2. 檢附巡檢紀錄及定期 (停電) 檢驗紀錄。

<h3>114 年 8 月巡檢紀錄</h3>	<h3>114 年 12 月巡檢紀錄</h3>
	
<h3>114 年 6 月 19 日定期 (非停電) 檢驗</h3>	<h3>114 年 12 月 6 日定期 (停電) 檢驗</h3>
	